



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

# টেকসই ও নবায়নযোগ্য জ্বালানি উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ (স্রেডা)



৯ম, ১০ম ফ্লোর, আইইবি ভবন, রমনা, ঢাকা

[www.sreda.gov.bd](http://www.sreda.gov.bd)

## অফিস ভবনে শীতাতপ নিয়ন্ত্রণ যন্ত্র (Air Conditioner) জ্বালানি সাশ্রয়ী ব্যবহার, রক্ষণাবেক্ষণ ও পরিদর্শনের নির্দেশিকা (Energy Management guideline for Air Conditioner used in Office Building)

প্রয়োগ: এই নির্দেশিকাটি অফিস ভবনে শীতাতপ নিয়ন্ত্রণ শীতাতপ নিয়ন্ত্রণ যন্ত্র (Air Conditioner) সঠিকভাবে রক্ষণাবেক্ষণ ও পরিচালনা, পরিদর্শন এবং দ্রাঘিতশীলভাবে জ্বালানি দক্ষ ব্যবহারের জন্য প্রয়োগ করা যাবে।

বিষয়	সূচি	পরিচালনার মান এবং ফ্রিকোয়েন্সি
অপারেশন ব্যবস্থাপনা	১. শীতাতপ নিয়ন্ত্রিত যন্ত্র ব্যবহারের প্রযোজ্য স্থান শীতাতপ নিয়ন্ত্রণের ব্যবহার কেবল অফিস, অপেক্ষাগার, ডাইনিং হল, লাইব্রেরী, সভাকক্ষ, circulation space ইত্যাদির মধ্যে সীমাবদ্ধ রাখা।	
	২. পর্দা/আবরণ ব্যবস্থাপনা ক. গ্রীষ্মের সময় সূর্যের তাপ সরাসরি প্রবেশ পর্দা/আবরণ খোলার এবং বন্ধ করার মাধ্যমে হ্রাস করতে হবে। এক্ষেত্রে প্রয়োজন অনুসারে জ্বালানি দক্ষ Low Emission গ্লাস জানালায় ব্যবহার করা; খ. পূর্বমুখী ও দক্ষিণমুখী পর্দা অবশ্যই সকালে এবং পশ্চিমমুখী ও দক্ষিণমুখী পর্দা বিকেলে বন্ধ রাখা	
	৩. পরিচালনার সময় (ক) শীতাতপনিয়ন্ত্রণ কার্যক্রম শুরু (অতিরিক্ত সময়ের জন্য স্ব স্ব বিভাগের অনুমতি আবশ্যিক)	আরামদায়ক পরিবেশ রক্ষা ও অফিস বন্ধকালীন সময়ে জমা কার্বন ডাই অক্সাইড দূর করার জন্য অফিস শুরুর ১৫ মিনিট আগে
	(খ) শীতাতপনিয়ন্ত্রণ কার্যক্রম শেষ (অতিরিক্ত সময়ের জন্য স্ব স্ব বিভাগের অনুমতি আবশ্যিক)	অফিস শেষের ১৫ মিনিট আগে
	(গ) ছুটির দিনে শীতাতপ নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থার মূল সুইচ বন্ধ রাখা	
	(ঘ) অব্যবহৃত কক্ষ ও স্টোর সমূহে (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) শীতাতপ নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থা বন্ধ রাখা। কেবল মাত্র যেসকল যন্ত্রপাতি ও দ্রব্যাদি নির্ধারিত তাপমাত্রায় রাখতে হয় সেগুলো ব্যতিত।	
	(ঙ) শীতাতপ নিয়ন্ত্রণ যন্ত্র ব্যবহার শেষে ব্যবহারকারী বন্ধ করবেন। (বিশেষভাবে সক্ষম ব্যক্তি ব্যতিত)	
	৪. কক্ষ তাপমাত্রা (ক) গ্রীষ্মকাল: শীতলকরণ (এপ্রিল থেকে সেপ্টেম্বর) [পরিবেশের গড় তাপমাত্রার ভিত্তিতে]	সর্বনিম্ন ২৫°C
	(খ) শীতকাল: উষ্ণকরণ (ডিসেম্বর থেকে ফেব্রুয়ারী) [পরিবেশের গড় তাপমাত্রার ভিত্তিতে]	সর্বোচ্চ ২২°C
	(গ) মধ্যবর্তী মৌসুম: অক্টোবর, নভেম্বর ও মার্চ মাসে শীতাতপ নিয়ন্ত্রণ ব্যবস্থা বন্ধ রাখা (প্রয়োজন অনুসারে, স্বাভাবিক বায়ু প্রবাহের মাধ্যমে শীতল করা)	
৫. বায়ুচলাচল পুনরাবৃত্তি (Frequency) বায়ুচলাচল ফ্রিকোয়েন্সি অভ্যন্তরীণ CO <sub>2</sub> এর ঘনত্ব দ্বারা নির্ধারিত হবে (ASHRAE standard 62-1989)	৭০০~৯৫০ ppm	
৬. আর্দ্রতা (আপেক্ষিক আর্দ্রতা)	৪০~৭০% R <sub>h</sub>	
পরিমাপ এবং রেকর্ডিং	৭. শীতাতপ নিয়ন্ত্রণ যন্ত্রের বিভিন্ন প্যারামিটার পরিমাপ ও রেকর্ডিং (ক) কক্ষ তাপমাত্রা (° সেলসিয়াস), আর্দ্রতা (আপেক্ষিক আর্দ্রতা R <sub>h</sub> ) এবং বাহিরের বায়ুচাপ	দৈনিক ১ (এক) বার
	(খ) কক্ষ বা শীতাতপ নিয়ন্ত্রিত স্থানে CO <sub>2</sub> এর ঘনত্ব (ppm)	প্রতি মাসে ১(এক) বার
	(গ) স্বয়ংক্রিয় পর্দার ক্ষেত্রে অপারেশন রেকর্ড	প্রতি মাসে ১ (এক) বার
রক্ষণাবেক্ষণ এবং পরিদর্শন	৮. শীতাতপ নিয়ন্ত্রণ সরঞ্জাম, মেশিন এবং হিট ইনসুলেশন ব্যবস্থা পরিদর্শন (ক) ফিল্টার পরিষ্কারকরণ	কমপক্ষে মাসে ১ বার
	(খ) ইনসুলেশন ম্যাটেরিয়াল এর কারিগরী পরীক্ষণ	কমপক্ষে বার্ষিক ১ বার
	(গ) হিট এক্সচেঞ্জার এর আস্তরণ পরিষ্কারকরণ	কমপক্ষে বার্ষিক ১ বার
	(ঘ) পাম্প, ফ্যানের ইলেক্ট্রনিক্স সার্কিট ও লিকেজ (leakage) পরীক্ষণ	কমপক্ষে মাসে ১ বার
	(ঙ) স্বয়ংক্রিয় নিয়ন্ত্রণ সিস্টেমের কন্ট্রোল সিস্টেম পরীক্ষণ	কমপক্ষে বার্ষিক ১ বার

জনসচেতনতায়-

টেকসই ও নবায়নযোগ্য জ্বালানি উন্নয়ন কর্তৃপক্ষ

ফোন- ০২৫৫১১০৩৪০, এক্সট-১০৩